**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Плотниковский сельский Совет депутатов**

**Каменского района Алтайского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**27.03.2023 № 5 с. Луговое**

|  |
| --- |
| Об установлении пороговых величин в целях признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма |

В соответствии с п. 3 статьи 4 Федерального закона от 24.10.1997 № 134 ФЗ « О прожиточном минимуме в Российской Федерации», со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь законом Алтайского края от 06.07.2006 № 60-ЗС «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Администрации Алтайского края от 18.09.2006 № 385 «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления по установлению размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 17 «Об утверждении методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», на основании протеста Каменской межрайонной прокуратуры от 16.03.2023 № 02-71-2023/25,

сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Удовлетворить протест Каменской межрайонной прокуратуры.

2. Установить на территории муниципального образования Плотниковский сельсовет Каменского района Алтайского края в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

 2.1. Пороговое значение дохода – уровень среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина. Пороговое значение дохода эквивалентно одному прожиточному минимуму на душу населения в целом по Алтайскому краю, установленному постановлением Правительства Алтайского края за квартал, предшествующий дате подачи заявления гражданином.

2.2. Среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Алтайскому краю, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на конец квартала, предшествующего дате подачи заявления гражданином.

2.3. Пороговое значение стоимости имущества - размер приходящейся на каждого члена семьи доли совокупной стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению. Пороговое значение стоимости имущества определяется как результат произведения нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, количества членов семьи и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Алтайскому краю, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на конец квартала, предшествующего дате подачи заявления гражданином.

2.4. Величину среднемесячного минимального уровня дохода на одного члена семьи, ниже которого не могут производиться семейные накопления - в размере одного прожиточного минимума на душу населения в целом по Алтайскому краю, установленному постановлением Правительства Алтайского края за квартал, предшествующий дате подачи заявления гражданином.

3. Статус малоимущего гражданина устанавливается постановлением Администрации Плотниковского сельсовета Каменского района Алтайского края с выдачей уведомления о признании гражданина малоимущим(и).

4. Проведение переоценки размера дохода и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, в целях повторного подтверждения статуса малоимущих и прав на предоставление жилых помещений по договору социального найма муниципального жилищного фонда осуществляется через три года с момента признания таковыми и перед принятием постановления Администрации Плотниковского сельсовета Каменского района Алтайского края о предоставлении жилых помещений по договору социального найма. В случае возникновения обстоятельств, свидетельствующих об утрате гражданами оснований для признания их малоимущими, Администрация Плотниковского сельсовета Каменского района Алтайского края отменяет ранее вынесенное решение о признании таких граждан малоимущими.

5. Ответственность за достоверность предоставленных документов о признании малоимущим несет гражданин-заявитель.

6. Обнародовать настоящее решение в соответствии со ст. 47 Устава муниципального образования Плотниковский сельсовет Каменского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.

7. Считать утратившим силу решение Плотниковского сельского Совета депутатов № 11 от 28.06.2018 года.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию (председатель Янкова С.).

Председатель Совета депутатов Т.А.Маняхина

Глава сельсовета Л.А.Скоробогатова