РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Администрация Филипповского сельсовета

Каменского района Алтайского края

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**28.03.2019 № 12 п. Филипповский**

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного в границах Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов форме конкурса», статьей 30 Устава муниципального образования Филипповский сельсовет Каменский район Алтайского края, Положением о порядке управления и распоряжения объектами права собственности муниципального образования Филипповский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденным решением Филипповского Совета депутатов Каменского района Алтайского края от 02.10.2009 № 21 (в редакции от 13.12.2011 № 16, от 21.12.2012 № 42),

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести 24 апреля 2019 года открытый аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Каменского района Алтайского края:

Лот первый – помещение в административном здании, площадью 30,0 кв.м, в том числе 8 кв.м. торговой площади расположенном по адресу: Алтайский край, Каменский район, пос.Филипповский, ул.Сибирская д. 4б. Начальная цена договора составляет 1676 (одна тысяча шестьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек в месяц без коммунальных платежей, без НДС, в соответствии с отчетом от 26.03.2019 № 22.17/009 об оценке рыночной стоимости права аренды нежилого помещения, выполненным Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технической инвентаризации город Камень-на-Оби».

Договор аренды заключается сроком на 5 (пять) лет. Целевое назначение объекта – для организации розничной торговли.

2. Определить форму торгов – открытый аукцион.

3. Определить форму подачи предложений по цене – открытая.

4. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе – с 8 часов 00 минут 29 марта2019 года до 17 часов 00 минут 18 апреля 2019 года. Место подачи заявок: кабинет № 1 здания Администрации Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края по ул. Сибирская, д. 4б., п.Филипповский.

5. Установить место, дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: Алтайский край, Каменский район, пос.Филипповский, улица Сибирская, д. 4б, кабинет № 1, 22 апреля 2019 года,13 часов 30 минут.

6. Определить место и время проведения открытого аукциона – здание Администрации Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края, расположенное по адресу: Алтайский край, Каменский район, пос.Филипповский, улица Сибирская, д. 4б, кабинет № 1, 14 часов 00 минут 24 апреля 2019 года.

7. Установить начальную цену договора в виде месячной величины арендной платы.

8. Шаг аукциона считать – 5 % от начальной стоимости имущества.

9. Победителем аукциона признать лицо, предложившее наиболее высокую цену договора аренды на имущество.

10. Организатором аукциона назначить Администрацию Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края.

11. Организатору аукциона обеспечить:

Размещение документации об аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по электронному адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

прием заявок на участие в аукционе;

в течение одного рабочего дня с даты подведения итогов аукциона выдачу победителю аукциона протокола о результатах аукциона;

заключение договора аренды в срок не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона.

12. Утвердить состав комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Филипповский сельсовет Каменского района Алтайского края в составе:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Белоусов Алексей Николаевич  Мартынова Эльвира Владимировна | глава сельсовета, председатель комиссии;  специалист Администрации сельсовета, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |
| Новикова Любовь Григорьевна | Пенсионер, депутат (по согласованию); |
| Чурина Елена Федоровна | пенсионер (по согласованию); |
| Воронина Елена Александровна | главный специалист по проведению торгов отдела по имуществу комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правотношениям (по согласованию). |

Комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Филипповский сельсовет Каменского района Алтайского края обеспечивает:

рассмотрение заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона на заключение договоров аренды муниципального имущества.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета А.Н. Белоусов