**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Администрация Каменского района Алтайского края**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**05.10.2022 № 1040 г. Камень-на-Оби**

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края на 2022-2032 годы |  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», статьями 5, 39 Устава муниципального образования Каменский район Алтайского края, решение заседания Совета Администрации района (протокол от 28.09.2022 № 8),

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края на 2022-2032 годы (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Каменского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.

3.\_Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, председателя Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре В.А. Баранова.

Глава района И.В. Панченко

УТВЕРЖДЕНА постановлением

Администрации района

от 05.10.2022 № 1040

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края**

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы: | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края |
| Основания для разработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.  2. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  3. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».  4. Устав муниципального образования Каменский район Алтайского края.  5. Генеральный план муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края от 01.06.2022 № 19  6. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края от 25.10.2017 № 74 (изм. 26.03.2021 №18) |
| Наименование заказчика Программы, местонахождение | Администрация Каменского района Алтайского края 658700, Россия, Алтайский край, Каменский район, г. Камень-на-Оби, ул. Пушкина, 5 |
| Наименование разработчиков Программы, местонахождение | Отдел по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству строительству и архитектуре, 658700, Россия, Алтайский край, Каменский район,  г. Камень-на-Оби, ул. Пушкина, 5 |
| Цель Программы | 1. Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края, создание условий, обеспечивающих возможность гражданам систематически заниматься физической культурой и спортом путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового и профессионального спорта (включая спорт высших достижений) и приобщения различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом;  2. Достижения расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края услугами в области культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования на территории муниципального образования. |
| Задачи Программы | 1. Создание необходимых условий для сохранения и улучшения физического здоровья жителей Корниловского сельсовета средствами физической культуры и спорта; пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни, приобщение различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом; укрепление материально-технической базы;  2. Удовлетворение потребности населения в получении услуг в сфере культуры, досуга и массового отдыха. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | **Физкультурно-спортивные сооружения**  Уровень обеспеченности населения помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий;  Уровень обеспеченности населения спортивными залами, площадками общего пользования;  **Учреждения культуры и искусства**  Уровень обеспеченности детей учреждениями дополнительного образования в сфере культуры и искусства;  Уровень обеспеченности населения учреждениями культуры клубного типа;  Уровень обеспеченности населения публичными библиотеками. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | Строительство стадиона, строительство детской физкультурно-оздоровительной площадки, строительство спортивного зала, реконструкция здания Дома культуры |
| Срок и этапы реализации Программы | 2022-2032 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2022 - 2032 г. составляет 0,0 рублей, в том числе по годам:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 2022 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2023 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2024 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2025 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2026 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2027 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2028 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2029 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2030 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2031 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | | 2032 год | 0,0 рублей | федеральный, краевой и местный бюджеты | |  |  |  | |  |  |  |   Показатели финансирования подлежат уточнению на каждый год с учетом разработанной проектно-сметной документации и фактического выделения средств из бюджетов всех уровней. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | В результате реализации программных мероприятий, планируется:  повысить качество, комфортность и уровень жизни населения;  увеличение уровня обеспеченности населения учреждениями культуры клубного типа в соответствии с нормативной потребностью;  увеличение доли населения систематически занимающегося физической культурой и спортом. |

**2. Характеристика существующего состояния**

**социальной инфраструктуры**

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура Корниловского сельсовета состоит из образовательных организаций, организаций сферы здравоохранения, культуры и спорта.

Образование

К объектам образования, расположенным на территории Корниловского сельсовета, относится школа и детский сад (табл.1).

Таблица 1

Характеристика объектов образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Местоположение | Общая площадь (м²) | Вместимость проектная | Вместимость фактическая | Здание | Количество этажей |
| 1 | МБОУ «Корниловская СОШ» | с. Корнилово, ул. Каменская, 82 | 17 446 | 464 | 160 | По проекту | 3 |
| 2 | Корниловский детский сад, филиал МБДОУ «Детский сад № 189» | с. Корнилово, ул. Алтайская, 37 | 3 490 | 40 | 24 | Приспособленное | 2 |

Согласно Нормативам градостроительного проектирования Корниловского сельсовета установлены радиусы доступности учреждений образования, для средней общеобразовательной школы – не более 2 км, для детских садов – не более 500 м. Радиус доступности школы покрывает фактически 100 % жилой застройки, детского сада – порядка 70%.

Организации дополнительного образования на территории сельсовета отсутствуют. Ближайшие организации дополнительного образования находятся в административном центре района – г. Камень-на-Оби.

Здравоохранение

В пределах МО Корниловский сельсовет, находится одно учреждение здравоохранения с аптечным пунктом. Корниловская врачебная амбулатория располагается по адресу ул. Алтайская 37. Площадь занимаемого земельного участка составляет 3490 м2.

Таблица 2

Характеристика объектов здравоохранения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местоположение | Общая площадь | Здание | Количество этажей |
| 1 | Корниловская врачебная амбулатория | с. Корнилово, ул. Алтайская 37 | 154,4 м2 | Приспособленное | 2 |

Культура и спорт

Объекты культурно-досугового назначения сельского поселения отражены в таблице 3.

Таблица 3

Характеристика объектов культурно-досугового назначения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местоположение | Общая площадь,  м2 | Вместимость проектная | Вместимость фактическая | Здание | Количество этажей | |
| 1 | Корниловская сельская библиотека | ул. Каменская, 82 | 2641,2 | - | 14,7 тыс. ед. | В здании школы | | |
| 2 | Корниловский сельский Дом культуры | ул.  Каменская, 89 | 880 | 224 места | 224 места | типовое | | 1 |

Здание Дома культуры имеет высокий процент износа и нуждается в капитальном ремонте.

Объектов капитального строительства спортивного направления общего пользования на территории сельсовета нет.

Бытовое обслуживание

Бытовое обслуживание население представлено парикмахерской и мастерской по ремонту обуви в здании Администрации сельсовета.

Организации и учреждения управления, объекты социального обслуживания, предприятия связи

В с. Корнилово размещается Администрация Корниловского сельсовета, почтовое отделение связи, отделение ПАО «Сбербанк России».

1. **Перечень мероприятий Программы (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

В 2022-2032 гг. на территории муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края планируется:

Реконструкция здания Дома культуры;

Строительство стадиона;

Строительство детской физкультурно-оздоровительной площадки;

Строительство спортивного зала.

**4. Объемы и источники финансирования мероприятий**

Объемы и источники финансирования подлежат уточнению на каждый год с учетом разработанной проектно-сметной документации и фактического выделения средств из бюджетов всех уровней.

**5.Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические показатели развития социальной инфраструктуры**

Целью разработки Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края 2022-2032годы, является обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения, учет интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры позволит достичь определенных социальных эффектов:

создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура;

улучшение качества жизни сельского населения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Мощность планируемых объектов социальной сферы рассчитана в соответствии с требованиями Нормативов градостроительного проектирования Корниловского сельсовета, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания.

Потребность населения (с учетом прироста населения) в объектах социальной сферы приведена в таблице 4.

Таблица 4

Потребность населения в основных видах объектов социальной сферы

с. Корнилово (1235 чел.\*)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  объекта | Расчетная норма | Расчетная вместимость | Существующая вместимость (сохраняемая) | Потребность в объектах (дефицит) |
| 1 | Детские дошкольные учреждения | 30 мест на 1000 жителей | 37 мест | 40 мест | - |
| 2 | Общеобразовательная школа | 110 мест на 1000 жителей | 136 мест | 464 места | - |
| 3 | Организации дополнительного образования | 10% общего числа школьников | 14 мест | - | 14 мест |
| 4 | Спортивный зал общего пользования | 60 м2 на 1000 жителей | 74 м2 | - | 74 м2 |
| 5 | Плоскостные спортивные сооружения | 0,7 га на 1000 жителей | 0,9 га | - | 0,9 га |
| 6 | Клуб | 230 мест на 1000 жителей | 284 места | 224 мест | 60 мест |
| 7 | Библиотека | 6-7,5 тыс. ед. хранения. | 6-7,5 тыс. ед. хранения. | 14,7 тыс. ед. хранения | - |
| 8 | Предприятие бытового  обслуживания | 7 мест на 1000 жителей | 9 мест | 2 | 7 мест |

\* численность населения по данным на 01.01.2021 г. (Генеральный плана муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края 01.06.2022 № 08-РС)

В результате анализа потребности населения сельсовета основными учреждениями социальной сферы были определены необходимые объекты обслуживания (в сфере образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства).

В сфере культуры и искусства выявлена потребность в дополнительных местах в Доме культуры. Существующая свободная площадь здания ДК позволяет добавить дополнительные посадочные места.

В границах общественно-деловой зоны имеются свободные площадки для строительства объектов обслуживания населения.

Для улучшения спортивной базы сельского поселения в соответствии с схемой территориального планирования Каменского района планируется строительство стадиона на территории с. Корнилово площадью 2 га. Генеральным планом запроектировано строительство детской физкультурно-оздоровительной площадки площадью 50 м2 на свободных территориях общественно-деловой зоны в близи планируемого стадиона, а также строительство спортивного зала по улице Юбилейная площадью 90 м2.

**6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в Программу**

Реализация мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры поселения позволит достичь определенных социальных эффектов, а именно:

создание условий для развития таких отраслей, как спорт, образование и культура;

улучшение качества жизни населения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Основным социальным результатом реализации программных мероприятий являются положительные изменения в сферах культуры, физической культуры и массового спорта.

Факторами социального и экономического эффекта являются: достижение доступности и возможности развития духовного и физического потенциала различных социальных и возрастных категорий населения; расширение социальной сферы деятельности и масштабности услуг за счет строительства новых объектов.

Строительство новых объектов и дальнейшее их функционирование будет способствовать созданию рабочих мест.

**7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры**

Развитие информационного обеспечения деятельности в сфере строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры связано, в первую очередь, с необходимостью оперативного обеспечения граждан и организаций достоверной, актуальной, юридически значимой информацией о современном и планируемом состоянии территории муниципального образования Корниловский сельсовет Каменского района Алтайского края в электронном виде, реализацией возможности получить в электронном виде ключевые документы, необходимые для осуществления инвестиционной деятельности по реализации социальных проектов, от разработки градостроительной документации и предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, автоматизация процессов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства позволит сократить истинные сроки инвестиционного цикла в строительстве от предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию, улучшить функционирования и взаимодействия органов местного самоуправления не только между собой, но и с органами исполнительной власти субъекта РФ при осуществлении градостроительной деятельности и предоставлении муниципальных услуг.

Таким образом, в качестве предложений по совершенствованию информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры рекомендуется:

1. Создание и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании, обеспечение актуализации базы пространственных данных о современном и планируемом состоянии территории в векторном электронном виде во взаимосвязи с документами и процессами предоставления муниципальных услуг. Внедрение стандартов и инструментов контроля качества и взаимосвязанности решений градостроительной документации. Организация двустороннего электронного информационного взаимодействия с информационными ресурсами Росреестра.
2. Автоматизация предоставления следующих муниципальных услуг и функций:

предоставление земельного участка, подготовка схемы расположения земельного участка;

выдача градостроительного плана земельного участка;

выдача разрешения на строительство;

выдача разрешения на ввод в эксплуатацию;

предоставление сведений из ИСОГД;

организация разработки и утверждения документов территориального планирования в электронном виде;

организация разработки и утверждения и внесения изменений в документацию градостроительного зонирования в электронном виде и др.