**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Администрация Каменского района Алтайского края**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**12.09.2019 № 703 г. Камень-на-Оби**

|  |
| --- |
| О создании комиссии по проведению инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения Каменского района Алтайского края, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой  |

В соответствии со статьями 12 и 13 Земельного кодекса РФ и в рамках реализации мероприятий, принятых распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02. 2015 № 151-р «Об утверждении Стратегии устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года», статьями 38, 44 Устава муниципального образования Каменский район Алтайского края, для учета сельскохозяйственных угодий, повышения эффективности планирования использования земель сельскохозяйственного назначения, в том числе определения приоритетных направлений развития экономики на территории муниципального образования, регулирования земельных отношений, организации рационального использования и охраны земельных ресурсов для сельскохозяйственного производства, повышения продуктивности и плодородия земель и недопущения случаев их необоснованного использования не по назначению,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Создать комиссию по проведению инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой и утвердить её состав (прилагается).

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения Каменского района Алтайского края, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой (далее- комиссия), (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике муниципальных правовых актов Каменского района Алтайского края, разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

главы района Е.Н. Гордиенко

УТВЕРЖДЕНО постановлением

Администрации района

от 12.09.2019 № 703

**Положение**

**о комиссии по проведению инвентаризации земель**

**сельскохозяйственного назначения**

**Каменского района Алтайского края, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой**

**1.Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет правовое положение, задачи, функции, права и организацию деятельности комиссии по проведении инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой, на территории Каменского района Алтайского края.

1.2. Комиссия создается постановлением Администрации района и действует в пределах границ муниципального образования Каменский район Алтайского края.

1.3 Комиссия в своей работе руководствуется нормативными - правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, муниципальными правовыми актами, иными правовыми актами, настоящим Положением ивременным порядком инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой.

**2. Состав и порядок организации работы комиссии**

2.1. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации Каменского района Алтайского края.

2.2. Комиссия создается в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

2.3. Председатель комиссии:

1. осуществляет общее руководство и контроль за работой комиссии;
2. планирует работу комиссии;
3. проводит заседания комиссии;
4. осуществляет иные полномочия, отнесенные к его компетенции;
5. При необходимости по согласованию приглашает для участия в работе комиссии на безвозмездной основе представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления; представителей специализированной научно-исследовательской организации, кадастровых инженеров, и иных заинтересованных лиц.

2.4. Заместитель председателя комиссии:

1) Участвует в заседаниях комиссии;

2) В отсутствие председателя комиссии выполняет его функции.

2.5. Члены комиссии:

 принимают участие в заседаниях комиссии;

 выполняют поручения председателя комиссии;

 подписывают решение комиссии (акт обследования земель).

2.6. Секретарь комиссии:

1) Подготавливает материалы для рассмотрения на заседании комиссии.

2) Формирует утверждённые повестки дня для заседания комиссии и извещает о времени и дате проведения очередного (внеочередного) заседания комиссии.

3) Ведёт и оформляет протокол заседания.

4)Представляет протокол заседания комиссии на подпись председательствующему на заседании комиссии и членам комиссии.

5) Рассылает разработанные комиссией документы, рекомендации.

6) Выполняет поручения председателя комиссии.

При отсутствии секретаря комиссии для ведения протокола назначается один из членов комиссии.

2.7. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, в том числе выездных, а также в форме полевых обследований. Необходимость проведения очередного заседания комиссии определяется председателем комиссии.

2.8. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины от числа постоянных членов комиссии.

2.9. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов комиссии открытым голосованием. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председательствующего.

2.10. Заседания оформляются протоколом. Полевое обследование оформляется актом полевого обследования. Протокол заседания комиссии и акт полевого обследования оформляется в течение 2 рабочих дней со дня заседания комиссии в одном экземпляре. Вышеуказанные документы подписываются председательствующим на заседании комиссии и постоянными членами комиссии.

2.11. Материалы проведения инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой, оформляются следующими документами:

 планово - картографический материал Масштаба 1:25000 (выкипировка) с указанием номеров и площадей контуров[[1]](#footnote-1), подлежащих к трансформации;

 экспликация земель;

 ведомость изменившихся контуров по госучету;

 ведомость изменившихся контуров после трансформации видов угодий;

 акт инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой, с указанием культуртехнического состояния угодий, выводами и предложениями комиссии, в том числе о возможности и целесообразности трансформации (изменения) вида угодий, их площадь, адресные ориентиры (по возможности координаты), а также обязательные для выполнения правообладателями земель мероприятия по обеспечению рационального использования и охраны земель, утвержденные Федеральной службой земельного кадастра или ее территориальными органами в соответствии с п. 10 Положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создания и ведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 11.07.2002 № 514.

2.12. Работа членов комиссии осуществляется на безвозмездной основе.

2.13. Обязанности по ведению делопроизводства комиссии, сохранность материалов (в том числе протоколов), их подготовке, в том числе к сдаче в архив, возлагаются на секретаря комиссии.

**3. Права комиссии**

3. К полномочиям комиссии по проведении инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой относится:

3.1. организация инвентаризации территории муниципального района или его части (по земельному участку, группам участков, землепользованиям);

3.2. проведение обследования, в том числе полевого, территории муниципального района или его части (по земельному участку, группам участков, землепользованиям);

3.3. взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления, и иными заинтересованными лицами;

3.4. подписание материалов проведения инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой, указанные в п. 2.11 настоящего положения.

3.5. сбор необходимых документов, материалов и информации о земельных участках, в отношении которых проводится инвентаризация, а также земельных участках, граничащих с обследуемыми у собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и иных лиц.

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации района

от 12.09.2019 № 703

**Состав**

**комиссии по проведению инвентаризации земель**

**сельскохозяйственного назначения на территории**

**Каменского района Алтайского края, подлежащих трансформации из одного вида в другой**

|  |  |
| --- | --- |
| Гордиенко Евгения НиколаевнаСартакова Людмила ВладимировнаШкарпов Алексей МихайловичЧлены Комиссии: Генш Анатолий Андреевич | исполняющий обязанности главы района, председатель комиссии;начальник Управления Администрации Каменского района Алтайского края по агпромышленному комплексу, заместитель председателя комиссии;главный специалист отдела растениеводства Управления Администрации Каменского района Алтайского края по агропромышленному комплексу, секретарь комиссии; заместитель председателя постоянной комиссии районного Совета депутатов муниципального образования Каменский район Алтайского края по экономике и агропромышленному комплексу (по согласованию); |
| Каяина Татьяна ИвановнаЛогиновская Наталья РодионовнаМухортов Олег Анатольевич | председатель комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям;начальник отдела по обеспечению полномочий в области лесных отношений по Баевскому лесничеству (по согласованию);государственный инспектор отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Алтайскому краю и Республике Алтай (по согласованию); |
| Мысик Василий ВикторовичНазарова Ирина ВикторовнаПотанина Ирина Владимировна | начальник Межмуниципального Каменского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (по согласованию);руководитель Федерального государственного бюджетного учреждения центр агрохимической службы «Алтайский» (по согласованию);председатель комитета Администрации Каменского района Алтайского края по правовым вопросам; |
| Сычева Людмила Николаевна | главный специалист-эксперт районного отдела Управления Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю и Республике Алтай (по согласованию); |
| Щербинин Сергей Васильевич | начальник отдела по обеспечению полномочий в области лесных отношений по Каменскому лесничеству(по согласованию); |
| Щукин Владимир Евгеньевич | начальник отдела растениеводства Управления Администрации Каменского района Алтайского края по агропромышленному комплексу. |
|  |  |

1. В случае отсутствия номеров и площадей на картах Внутрихозяйственных проектов перераспределения земель полученных из Государственного фонда данных Управления Росреестра по Алтайскому краю, допускается указывать номера из ведомственной системы АИС «Респак» [↑](#footnote-ref-1)