## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Каменский городской Совет депутатов Каменского района**

**Алтайского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ г. Камень-на-Оби**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Каменского городского Совета депутатов от 26.05.2019 № 5 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края» |

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава муниципального образования город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края

Каменский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Каменского городского Совета депутатов от 26.05.2019 № 5 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края» следующие изменения:

в пункте 1.2 раздела 1 «Общие положения» Правил благоустройства территории городского поселения город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края (далее - Правила) слова «санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 «санитарные правила содержания территории населенных мест», утвержденными Минздравом СССР от 05.08.1988 №4690-88» заменить словами «санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 [«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»](http://docs.cntd.ru/document/573536177), утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, СанПиН 1.2.3685-21 [«Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»](http://docs.cntd.ru/document/573500115/), утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2».

пункт 1.3 раздела 1 «Общие положения» Правил дополнить подпунктами 6.1, 6.2, 13.1, 15.1 следующего содержания:

«6.1) информационно-агитационные материалы - печатные и иные материалы, в том числе рекламного характера, воздействующие на сознание и поведение людей с целью побудить их к каким-либо действиям;

6.2) информационные конструкции - средства размещения информации, являющиеся элементами благоустройства и содержащие общественно полезную информацию, информацию о наименовании или виде (профиле) деятельности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), не носящую рекламный характер, а также не являющуюся обязательной к размещению в силу закона;»

13.1) набережная - линейный элемент планировочной структуры населенного пункта, располагаемый вдоль берега и предназначенный для движения и отдыха пешеходов или для движения пешеходов и транспорта, представляющий собой открытую благоустроенную территорию общего пользования на поверхности берегоукрепительного сооружения, непосредственно примыкающего к водному объекту или находящегося на удалении от береговой линии;»

«15.1) общественные пространства - объекты благоустройства на территориях общественного назначения, в том числе площади, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, специально предназначенные для бесплатного использования неограниченным кругом лиц в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;»

подпункт 25 пункта 1.3 раздела 1 «Общие положения» Правил изложить в следующей редакции:

«25) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Алтайского края;»

раздел 2 «Правила определения границ прилегающих территорий» Правил изложить в следующей редакции:

«2. Правила определения границ прилегающих территорий

2.1. Определение границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, установленном [законом](consultantplus://offline/ref=5A006537AFFA8015DF4EC8FE5A22A1CB5A4AEDEE4F7874369135EF7DF8A82342AA9E690975DC04791AF66E568C3B05C9C0x5J) Алтайского края от 11.03.2019 N 20-ЗС «О Порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий».

2.1.1. Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка и являющаяся их общей границей.

2.1.2. Внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к границе здания, строения, сооружения, земельного участка и не выходящая за пределы территорий общего пользования.

2.1.3. По соглашению, заключаемому между Администрацией Каменского района Алтайского края по месту нахождения здания, строения, сооружения, земельного участка и собственником здания, строения, сооружения, земельного участка, внешняя граница прилегающей территории, установленная в соответствии с пунктом 2.2. Правил, может быть изменена, при этом размер внешней границы прилегающей территории, определенный на основании соглашения, не может быть меньше размера внешней границы прилегающей территории, установленного на основании пункта 2.2. Правил. Границы прилегающей территории, установленные соглашением, отображаются собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным органом на карте-схеме, являющейся его неотъемлемой частью.

2.2. Границы прилегающих территорий, подлежащих благоустройству, содержанию и уборке, за исключением случаев, установленных в пункте 2.1.3., определяются и устанавливаются:

1) для зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - до 10 метров по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений;

2) для зданий, строений, сооружений, имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - до 10 метров по периметру от ограждений;

3) для земельных участков, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - до 10 метров по периметру от границ таких земельных участков;

4) для отдельно стоящих сооружений цилиндрической формы (указателей, рекламных конструкций, столбов, опор освещения, контактной и электросети, водоразборных колонок и иных сооружений) - составляет 3 м по радиусу от их фактических границ.

2.2.1. В случае пересечения прилегающих территорий с земельными участками, занятыми автомобильными дорогами, границы прилегающих территорий определяются в порядке, установленном в пункте 2.2. настоящих Правил, до автомобильных дорог.

2.2.2. В случае, если границы прилегающих территорий земельных участков, указанных в пункте 2.2. настоящих Правил, пересекаются между собой, то общая площадь прилегающей территории распределяется в равных долях между собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков или уполномоченными ими лицами.

2.3. Требования к соглашению об изменении (определении) границ прилегающей территории:

1). Юридические и физические лица (далее – заинтересованные лица) могут принимать участие в благоустройстве территорий общего пользования, в отношении которых границы прилегающих территорий не установлены в соответствии с настоящим разделом Правил, на основании заключаемого с Администрацией Каменского района Алтайского края соглашения об изменении (определении) границ прилегающей территории.

Администрация Каменского района Алтайского края может быть инициатором заключения такого соглашения.

2). Типовая форма соглашения об изменении (определении) границ прилегающей территории (далее – соглашение) утверждается постановлением Администрации Каменского района Алтайского края. Соглашение является безвозмездным и определяет, в том числе, перечень работ по благоустройству прилегающей территории, границы которой установлены в порядке, определенном пунктом 2.2. Правил.

3). При выполнении работ по благоустройству заинтересованные лица обеспечивают содержание прилегающей территории и находящихся на ней объектов и элементов благоустройства территории города в соответствии с соглашением.

Границы прилегающей территории, установленные соглашением, отображаются на карте-схеме, являющейся его неотъемлемой частью.

2.4. Для заключения соглашения заинтересованное лицо обращается в Администрацию Каменского района Алтайского края.

2.4.1. Заявление должно содержать:

для юридических лиц – полное наименование юридического лица, сведения о почтовом адресе юридического лица, фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, имеющего право действовать от имени юридического лица, номер контактного телефона;

для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей – фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства, номер контактного телефона;

адрес здания, строения, сооружения и (или) земельного участка, в отношении прилегающей территории которого планируется заключение соглашения;

согласие на обработку персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

2.4.2. К заявлению прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заинтересованного лица;

документ, удостоверяющий полномочия заинтересованного лица, в случае если с заявлением обращается уполномоченный представитель;

копия правоустанавливающего документа на здание, строение, сооружение и (или) земельный участок (в случае, если сведения о правах на здание, строение, сооружение, земельный участок отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);

в случае, если здание, строение, сооружение, земельный участок находится в общей собственности – согласие всех собственников и (или) законных владельцев здания, строения, сооружения, земельного участка на изменение границы прилегающей территории, а в случае заключения соглашения в отношении прилегающей территории многоквартирного дома (за исключением случаев, когда земельный участок под многоквартирным домом не сформирован либо сформирован по границам многоквартирного дома) – решение общего собрания собственников помещений, принятое в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

карта-схема в двух экземплярах.

2.4.3. Карта-схема подготавливается заинтересованным лицом в произвольной форме на топографической съемке масштабом 1:500 и должна содержать следующие сведения:

адрес здания, строения, сооружения, земельного участка (при его наличии) либо обозначение места расположения объекта с указанием наименования, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории;

информация о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченном лице: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если имеется) (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;

схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;

схематическое изображение границ прилегающей территории;

схематическое изображение элементов благоустройства (их наименования), находящихся в границах прилегающей территории.

2.4.4. В порядке межведомственного информационного взаимодействия Администрация Каменского района Алтайского края в течение пяти рабочих дней с момента регистрации заявления запрашивает:

в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на здание, строение, сооружение и (или) земельный участок, в отношении которых планируется заключение соглашения;

в отделе по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре информацию о наличии решения о согласовании размещения объекта на земельном участке, в отношении которого планируется заключение соглашения. Заинтересованное лицо вправе предоставить указанные документы и информацию по собственной инициативе.

2.4.5. По результатам рассмотрения заявления Администрация Каменского района Алтайского края в течение 20 календарных дней со дня поступления заявления принимает решение о заключении соглашения или об отказе в его заключении. Решение принимается в форме постановления Администрации Каменского района Алтайского края.

2.4.6. Основаниями для отказа в заключении соглашения являются:

непредставление или представление неполного пакета документов, указанных в пункте 2.4.2. настоящих Правил;

несоответствие представленной карты-схемы требованиям, предусмотренным пунктом 2.4.3. настоящих Правил;

в случае, если предлагаемые заинтересованным лицом границы прилегающей территории меньше границы, установленной на основании пункта 2.2. Правил;

несоблюдение ограничений, установленных статьей 4 закона Алтайского края от 11.03.2019 №20-ЗС «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»;

в случае, если в отношении предлагаемых границ прилегающей территории ранее заключено и действует соглашение с иным лицом;

в случае, если в отношении предлагаемых границ прилегающей территории имеется решение о согласовании иному лицу размещения объекта на земельном участке.

2.4.7. Уведомление о принятом решении, а также два экземпляра проекта соглашения (в случае принятия решения о заключении соглашения) направляются Администрацией Каменского района Алтайского края заинтересованному лицу в течение пяти календарных дней со дня его принятия.

2.4.8. Один экземпляр подписанного соглашения заинтересованное лицо направляет в Администрацию Каменского района Алтайского края.

2.4.9. Соглашение заключается на неопределенный срок и может быть расторгнуто по соглашению сторон либо по требованию Администрации Каменского района Алтайского края или заинтересованного лица в порядке, определенном соглашением.

2.4.10. Администрация Каменского района Алтайского края ведет реестр прилегающих территорий, установленных в соответствии пунктом 2.3. Правил, в порядке, определенном постановлением Администрации Каменского района Алтайского края.

Реестр прилегающих территорий, установленных в соответствии с пунктом 2.3. Правил, размещается Администрацией Каменского района Алтайского края на официальном Интернет-сайте Администрации Каменского района Алтайского края.»

пункт 6.2. раздела 6 Правил изложить в следующей редакции:

«6.2. Уборка территории города в зимний период включает в себя:

очистку тротуаров, дворов, лотков проезжей части улиц от снега, наледи и мусора;

при возникновении скользкости или гололеда – посыпку песком и (или) реагентами пешеходных зон, лестниц, дворов, мест остановок общественного транспорта, обработку дорожных покрытий противогололедным материалом;

в период таяния – рыхление снега и организацию отвода талых вод;

очистку от снега крыш, удаление сосулек.

Уборка снега и льда осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.»;

пункт 6.11. раздела 6 Правил изложить в следующей редакции:

«6.11. Тротуары, дворы, лотки проезжей части автомобильных дорог, площади и другие участки с усовершенствованным покрытием, установленным СП 82.13330.2016 СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 №972/пр, должны очищаться от снега, льда и обледенелого наката до усовершенствованного покрытия и посыпаться песком и (или) реагентами до 8 часов утра текущего дня»;

дополнить пункт 6.13. раздела 6 Правил следующими абзацами:

«лица, которым принадлежат на праве собственности или ином вещном праве земельные участки, здания, сооружения, обязаны в течение трех суток после окончания снегопада произвести мероприятия по очистке и вывозу снега с территорий (подъездные пути, внутриквартальные проезды, тротуары, пешеходные дорожки, газоны, спортивные и детские игровые площадки, автомобильные парковки и стоянки);

после уборки улиц, проездов, площадей специализированными организациями, собственниками (иными законными владельцами) объектов недвижимого имущества, обеспечивается уборка прибордюрных лотков и расчистка въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.»

дополнить раздел 6 Правил пунктом 6.14. следующего содержания:

«6.14. Запрещается:

выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий, находящихся в собственности (владении) третьих лиц;

осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, территории, принадлежащие третьим лицам, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей;

воспрепятствовать проведению работ по ручной или механизированной уборке проезжей части дорог, территорий общего пользования, внутридворовых и внутриквартальных проездов, дворовых территорий, придомовых территорий от снега, наледи и (или) удалению сосулек.»;

раздел 7 Правил «7. Порядок содержания мест временного складирования отходов на территории городского поселения города Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края» изложить в следующей редакции:

«7. Порядок содержания мест временного складирования отходов на территории городского поселения города Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края.

7.1. Требования к сбору твердых коммунальных отходов и жидких

бытовых отходов

7.1.1. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется потребителями следующими способами:

в контейнеры объемом 0,75 куб.м либо 1,1 куб.м, расположенные на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов в контейнеры объемом 0,75 куб.м либо 1,1 куб.м, бункеры объемом 7,6 – 8 куб.м, расположенные на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов;

в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами либо приобретенные самостоятельно потребителями (бестарный способ сбора твердых коммунальных отходов).

7.1.2. Размещение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании решения Администрации Каменского района о создании мест (площадок) накопления отходов, принимаемых в установленном порядке. В случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с Администрацией Каменского района, на территории которой планируется создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов. Порядок согласования создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с Администрацией Каменского района устанавливается постановлением Администрации района.

7.1.3. Размещение твердых коммунальных отходов в местах, не предназначенных для этого, запрещается. Ликвидация мест несанкционированного размещения отходов осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Алтайского края от 24.07.2017 №272 «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Алтайского края».

7.1.4. Лицами, ответственными за организацию и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (если иное лицо не назначено в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами), являются:

лица, осуществляющие управление многоквартирным домом в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом, и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества;

лица, владеющие зданиями, строениями, сооружениями, в том числе помещениями в них, и земельными участками на законных основаниях.

7.1.5. На территории города запрещается:

переполнение твердыми коммунальными отходами контейнеров, бункеров;

сжигание твердых коммунальных отходов в контейнерах, бункерах;

складирование в контейнеры: отходов, образующихся в результате проведения строительных работ, в том числе битого кирпича, бетона, штукатурки, металлической арматуры, батарей отопления; отходов I, II, III классов опасности (отработанные ртутьсодержащие лампы и приборы, щелочь, кислота отработанных аккумуляторных батарей); горячей печной золы (шлак); крупногабаритных и длинномерных предметов (трубы, доски, деревья, ветки, крупные запчасти автомобилей), которые могут препятствовать выгрузке контейнера в бункер мусоровоза;

складирование в контейнеры, бункеры для твердых коммунальных отходов отработанных горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, токсичных отходов, которые собираются в специально отведенных для них местах и направляются на утилизацию в соответствии с действующим законодательством;

выливание жидких отходов и воды в контейнеры и бункеры;

оставление пакетов или иных емкостей с отходами при бестарном способе сбора твердых коммунальных отходов, в нарушение предусмотренного договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами графика.

7.1.6. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной в установленном порядке.

7.1.7. Сбор жидких бытовых отходов в неканализованных домовладениях осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства и законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

7.2. Требования к контейнерам и бункерам

7.2.1. Контейнеры, бункеры должны быть:

окрашены, иметь маркировку с наименованием владельца;

в технически исправном состоянии;

размещены (установлены) на специально оборудованных местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

7.2.2 Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны быть очищены от отходов и содержаться в надлежащем состоянии.

7.2.3. Контейнеры, бункеры и места (площадки (специальные площадки)) для накопления твердых коммунальных отходов подлежат уборке, дезинсекции и дератизации с кратностью, установленной требованиями законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

7.3. Требования к местам (площадкам) накопления твердых

коммунальных отходов

7.3.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны:

соответствовать требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации;

иметь подъездной путь;

иметь твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод;

иметь ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки;

для размещения контейнеров емкостью 0,75 куб.м, 1,1 куб.м иметь трехстороннее ограждение высотой не менее 1,5 м, чтобы не допускать попадания отходов на прилегающую территорию;

иметь аншлаги с указанием информации об объектах потребителей и о собственнике площадок, контактных телефонов организации, вывозящей отходы, и графика вывоза твердых коммунальных отходов.

7.3.2. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха граждан на расстояние не менее 20, но не более 100 метров. На территории домовладений расстояние между местами временного хранения отходов может быть сокращено до 8-10 метров от жилых домов. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от дворовых туалетов, мест временного хранения отходов, расстояния от мест установки контейнеров до указанных объектов определяются в порядке, установленном СанПиН 2.1.3684-21 [«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»](http://docs.cntd.ru/document/573536177), утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3. Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

7.3.3. Вывоз строительного мусора, образовавшегося в результате ремонта и (или) строительства, производится силами лиц, осуществляющих ремонт и (или) строительство, на полигон твёрдых коммунальных отходов.

При архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкций, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы, необходимо предусмотреть места (площадки) для сбора таких отходов в соответствии с установленными требованиями, правилами и нормами в области обращения с отходами.

Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта и (или) строительства, в места временного хранения отходов.

7.3.4. Контейнеры, бункеры, ограждения должны быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем надлежащую эксплуатацию объекта, их поверхности не должны иметь дефектов, сколов, коррозии металлических элементов.

7.3.5. При возникновении случаев переполнения установленных контейнеров необходимо увеличить их количество, емкость или периодичность вывоза из них отходов.

7.3.6. Содержание территории, на которой расположены места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, обеспечивается лицами, указанными пункте 7.1.4. настоящих Правил, по периметру пяти метров от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в случае отсутствия ограждения – от контейнера, бункера. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны убираться ежедневно.

Работы по содержанию мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов включают в себя их обслуживание (покраска, ремонт и др.) и санитарную очистку, в том числе подбор (уборка твёрдых коммунальных отходов, находящихся на месте накопления (контейнерной площадке) или рядом с таким местом (например, когда потребитель не обеспечил складирование твёрдых коммунальных отходов в контейнер) и подметание мусора вокруг контейнеров, и т.д. При этом указанные работы не включают уборку мест погрузки (действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твёрдых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз), обязанность которой возложена на регионального оператора.

# 7.3.7. В соответствии с [пунктом 13](consultantplus://offline/ref=DA5C709B786DAE47A934F0B81BC74FAFC368D6BCCC9EAF030C670FB39B057BEA20C6BF757A020660B9584028E006D75A1E8366C75Cs2u3G) Правил об обращении с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 и [пунктом 148(12)](consultantplus://offline/ref=DA5C709B786DAE47A934F0B81BC74FAFC367DEB7C29CAF030C670FB39B057BEA20C6BF707E060660B9584028E006D75A1E8366C75Cs2u3G) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 региональный оператор несет ответственность за обращение с твёрдыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. При этом погрузка твёрдых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки, под которой, согласно [пункту 2](consultantplus://offline/ref=DA5C709B786DAE47A934F0B81BC74FAFC368D6BCCC9EAF030C670FB39B057BEA20C6BF7D7E095965AC491825E51DC952089F64C5s5uFG) Правил № 1156, понимаются действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твёрдых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз. Таким образом, уборка мест погрузки твёрдых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твёрдых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз, является обязанностью регионального оператора.

7.4. Требования к местам накопления твердых коммунальных отходов

на территориях общего пользования

7.4.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и скверов, и других мест общего пользования отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка, очистка и содержание емкостей для временного хранения отходов осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, если иное не предусмотрено пунктом 7.4.4. настоящих Правил.

7.4.2. Урны (баки) должны содержаться в исправном состоянии, без видимых повреждений, очищаться по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в неделю промываться и дезинфицироваться.

7.4.3. Урны устанавливаются с интервалом не более 40 метров на магистрали (территории), если иное не предусмотрено пунктом 7.4.4. настоящих Правил.

7.4.4. Урны устанавливаются:

собственниками предприятий, учреждений, в том числе торговли, общественного питания и бытового обслуживания, палаток, киосков, павильонов или уполномоченными ими лицами - у входа и вдоль зданий, находящихся в их пользовании;

организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, - у входов в многоквартирный дом.

7.5. Лица, ответственные за уборку территорий

общего пользования

7.5.1. Организация работ по уборке территорий общего пользования, уборке объектов улично-дорожной сети и автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе в зимний период возлагается на Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, если иное не предусмотрено Правилами, в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского поселения город Камень-на-Оби на эти цели.

7.5.2. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

7.5.3. На придомовых территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за уборку являются:

управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества.

7.6. Требования к благоустройству при бестарном способе сбора

твердых коммунальных отходов

7.6.1. Бестарный способ сбора твердых коммунальных отходов определяется в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенном региональным оператором с физическими или юридическими лицами.

7.6.2. Договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется график сбора твердых коммунальных отходов.

7.6.3. Пакеты или иные емкости с отходами должны быть герметичными, не допускать просыпания из них отходов.

7.6.4. Пакеты или иные емкости выносятся (выставляются) ко времени приезда мусоровоза. В целях обеспечения сохранности пакетов и иных емкостей до приезда мусоровоза рекомендуется обеспечить их размещение способом, исключающим попадание отходов на территории общего пользования.».

пункт 8.8. раздела 8 Правил исключить;

дополнить пункт 8.13. раздела 8 Правил текстом следующего содержания: «Собственники зданий, строений и сооружений обязаны проводить текущий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

проводить очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации; обеспечивать очистку фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений от видимых загрязнений, повреждений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещенные на территории Российской Федерации, рисунков, объявлений, афиш, плакатов, производить мытье окон и витрин, вывесок и указателей; выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.»;

дополнить пункт 8.14. раздела 8 Правил словами следующего содержания:

«Под изменением фасадов зданий, строений, сооружений понимается:

создание, изменение или ликвидация карнизов, декоративных элементов, оконных проемов, дверных, витринных, арочных проемов, входных групп, в том числе крылец, навесов, козырьков;

замена облицовочного материала;

покраска фасада здания, строения, сооружения, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания, строения, сооружения;

установка (крепление) или демонтаж дополнительного оборудования и устройств);

остекление балконов, лоджий;

устройство наружного освещения и подсветки.»

Изложить пункт 8.17. раздела 8 Правил в следующей редакции:

«8.17. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой.»

дополнить раздел 8 Правил пунктами 8.22., 8.23., 8.24. следующего содержания:

«8.22. Размещение антенн за исключением случаев, установленных пунктом 8.23, осуществляется:

на кровлях зданий, строений, сооружений компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы;

на ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, являющихся глухими стенами и не имеющих значительной зоны видимости;

на ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, имеющих окна, – в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема окна.

8.23. Размещение антенн на фасадах, если иное не предусмотрено действующим законодательством, не допускается в следующих случаях:

на фасадах объектов капитального строительства, построенных по индивидуальным проектам;

на силуэтных завершениях объектов капитального строительства (в том числе башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

на угловой части фасада здания, строения, сооружения;

на внешней стороне ограждений балконов, лоджий.

8.24. Иные требования к фасадам зданий, строений, сооружений.

8.24.1. На фасадах зданий, строений, сооружений могут размещаться:

рекламные и информационные конструкции;

вывески, содержащие информацию, обязательную к размещению в силу закона;

памятные знаки, в том числе мемориальные доски;

флагодержатели;

полигонометрические знаки;

указатели пожарных гидрантов;

указатели прохождения инженерных коммуникаций и нахождения объектов инженерной инфраструктуры;

указатели класса энергетической эффективности многоквартирного жилого дома;

знаки адресации.

8.24.2. Размещение на фасадах зданий, строений, сооружений иных объектов, указанных в [пункте](#P321) 8.24.1, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством.

8.24.3. Обязанность по содержанию объектов, указанных в [пункте](#P321) 8.24.1, осуществляют лица, их разместившие.»;

изложить подпункт 5 пункта 9.1. раздела 9 Правил в следующей редакции:

«5) устанавливать индивидуальные погреба, хозяйственные постройки, объекты общественного питания, бытового обслуживания, право собственности на которые не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена и не предоставлена для этих целей.»;

дополнить пункт 9.1. раздела 9 Правил подпунктом 6 следующего содержания:

«6) Устанавливать индивидуальные металлические, сборные железобетонные и иные гаражи, являющиеся некапитальными объектами в местах, не определенных в схеме размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образовании Каменский район Алтайского края, утвержденной постановлением Администрации Каменского района Алтайского края.»;

изложить подпункт 1 пункта 18.11. раздела 18 Правил в следующей редакции:

«1) установить дорожные знаки в соответствии со схемой, согласованной с Комитетом Администрации Каменского района Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре и ОГИБДД МО МВД России «Каменский»;

изложить абзац 4 подпункта 2) пункта 18.11. раздела 18 Правил в следующей редакции:

«Устроить подъезды и подходы к прилегающим к месту проведения земляных работ зданиям, строениям и сооружениям. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки шириной не менее 1 м с перилами с обеих сторон высотой не менее 1,1 м, на расстоянии не менее чем 200 м друг от друга. Мостки устанавливаются из материалов, обеспечивающих их прочность и устойчивость.»;

Раздел 20 Правил изложить в следующей редакции:

«20. Содержание животных в городе

20.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;

Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны содержать животных и птиц в соответствии с их биологическими особенностями и в соответствии с требованиями настоящих Правил. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих.

20.2. Не допускать загрязнения домашними животными и птицами лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в многоквартирных жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц, газонов, зеленых зон отдыха в пределах городской черты. Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами животных и птиц.

20.3. Принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях в любое время суток. Не допускать домашних животных и птиц на детские площадки, в магазины, столовые и другие места общего пользования.

20.4. Обеспечивать безопасность других людей от действий животных и птиц.

20.5. Осуществлять санитарно-гигиенические и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней домашних животных и птиц.

20.6. Разрешается содержание сельскохозяйственных (продуктивных) животных и птиц в личных подсобных хозяйствах лицам, проживающим в микрорайонах индивидуальной жилой застройки и имеющим условия для содержания данных животных и птиц.

20.7. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных и птиц на территории города без сопровождающих лиц.

20.8. Маршрут передвижения сельскохозяйственных животных по территории города к месту выпаса утверждается Администрацией Каменского района Алтайского края по заявлениям собственников данных животных.

20.9. Выпас сельскохозяйственных животных в черте города осуществляется на специально отведенных местах, установленных постановлением Администрации Каменского района Алтайского края в местах выпаса под наблюдением собственника или уполномоченного им лица.

20.10. Запрещается свободный выпас или выпас на привязи сельскохозяйственных животных в местах, не предназначенных для этих целей.

20.11. Собственники сельскохозяйственных животных и птиц обязаны осуществлять хозяйственные ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и птиц, не допускать загрязнения окружающей среды отходами животноводства.

20.12. Не допускается, в случае отказа от дальнейшего содержания сельскохозяйственных животных и домашней птицы, оставление сельскохозяйственных животных и домашней птицы без присмотра в местах выпаса».

раздел 22 Правил изложить в следующей редакции:

«22. Контроль за соблюдением настоящих Правил

22.1. Лица, допустившие нарушение требований, установленных Правилами, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

22.2. Контроль за соблюдением требований по благоустройству осуществляется Администрацией Каменского района Алтайского края в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле и муниципальными нормативными правовыми актами Каменского городского Совета депутатов и Администрации Каменского района Алтайского края, принятыми в соответствии с указанным законодательством.

22.3. Проведение контроля за соблюдением требований по благоустройству осуществляется в форме регулярного обследования территории города; фиксации нарушений требований по благоустройству, установленных в ходе такого обследования; выдачи предписаний об устранении выявленных нарушений; составления протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 27 закона Алтайского края от 10.07.2002 №46-ЗС «Об ответственности за совершение административных правонарушений на территории Алтайского края»; направления материалов о совершенном правонарушении для рассмотрения административной комиссией; иных форм контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации, Алтайского края и муниципальными нормативными правовыми актами Администрации Каменского района Алтайского края.

22.4. В случае установления в ходе проведения обследования территории города нарушений требований благоустройства составляется акт выявления нарушения.

В целях подтверждения нарушения требований благоустройства к акту выявления нарушения прилагается:

фототаблица;

иная информация и материалы, подтверждающие наличие нарушения.

22.5. Должностное лицо, составившее акт выявления нарушения, принимает меры к установлению лица, нарушившего требования по благоустройству. В случае, если виновное лицо установлено:

выдает предписание об устранении выявленных нарушений в случае, если выявленное нарушение не относится к правонарушениям, за совершение которых предусмотрена административная ответственность законом Алтайского края от 10.07.2002 №46-ЗС «Об ответственности за совершение административных правонарушений на территории Алтайского края»;

в случаях, предусмотренных статьей 27 закона Алтайского края   
от 10.07.2002 №46-ЗС «Об ответственности за совершение административных правонарушений на территории Алтайского края», составляет протокол об административном правонарушении в порядке и в сроки, установленные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

22.6. Протокол об административном правонарушении и материалы, явившиеся основанием для его составления, направляются должностным лицом, составившим протокол, в административную комиссию при Администрации Каменского района Алтайского края для рассмотрения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Алтайского края и муниципальными нормативными правовыми актами Администрации Каменского района Алтайского края.

22.7. Должностные лица, осуществляющие контроль за соблюдением требований по благоустройству, обязаны не распространять полученную в ходе проведения мероприятий по контролю информацию, составляющую коммерческую и (или) иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

22.8. Вред, причиненный в результате нарушения требований по благоустройству, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством. В случае отказа в добровольном порядке возместить причиненный ущерб уполномоченный орган местного самоуправления обращается в суд с заявлением (исковым заявлением) к физическим и (или) юридическим лицам, нарушающим требования по благоустройству, о возмещении ущерба.».

1. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных правовых актов города Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.
2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава города Е.П. Чернышов